



ГКУ ЛО «Центр энергосбережения и повышения энергоэффективности Ленинградской области»

Опыт реализации энергосевисных договоров в Ленинградской области



Энергосервисный контракт

– это контракт, предметом которого является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком за счет собственных инвестиций.

Особенности энергосервисного контракта:

- Все работы по контракту осуществляются за счет исполнителя, без привлечения средств заказчика.
- Оплата услуг исполнителю по контракту производится из достигнутой экономии энергетических ресурсов.
- Оборудование, установленное в рамках контракта на объекте заказчика, остается в собственности заказчика после окончания срока действия контракта.





Энергосервис

Эффект от мероприятий, реализованных в рамках энергосервисных контрактов:

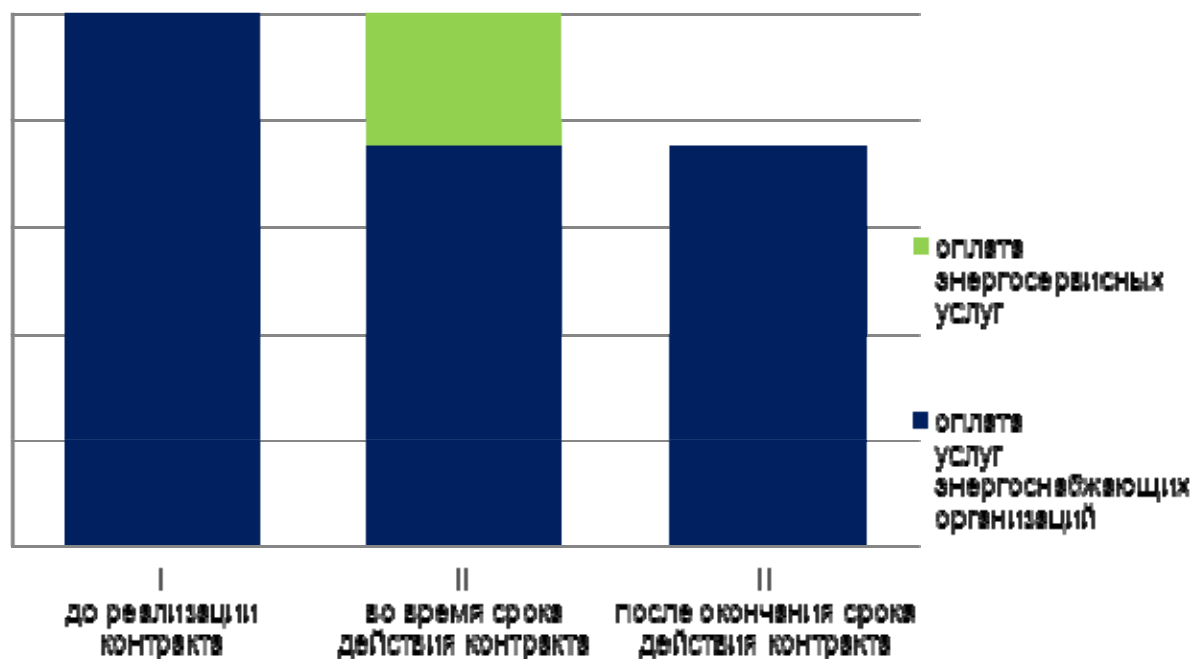
- Улучшение качества предоставляемых услуг
- Улучшение материально-технической базы
- Снижение эксплуатационных затрат устаревшего оборудования
- Снижение затрат на оплату энергоресурсов

Объем экономии потребления энергоресурсов:

- Внедрение АИТП – до 35%
- Внедрение светодиодного оборудования – до 70%
- Внедрение тепловых насосов – до 40%



Принцип работы энергосервисного контракта





Нормативно-правовые акты, регулирующие отношения возникающие при реализации энергосервисных контрактов

А) Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Б) Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд »

В) Постановление Правительства РФ от 18.08.2010г. № 636 «О требованиях к условиям контракта на энергосервис и об особенностях определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на энергосервис».



Первый энергосервисный контракт Ленинградской области

Г. Тихвин – это административный центр Тихвинского муниципального района Ленинградской области и Тихвинского городского поселения.

Население – 58 289 человек.

В рамках реализации энергосервисного контракта по уличному освещению г. Тихвин получил возможность установить 2197 современных светодиодных светильников и экономить на освещении более 600 тысяч рублей в год.





Сложности внедрения

1.Отсутствие желания ресурсоснабжающих организаций включать условия энергосервиса в договоры поставки энергоресурсов.

2.Отсутствие опыта реализации энергосервисных контрактов в государственном секторе.

3.Поступающие предложения от энергосервисных компаний не являются комплексными (ограничены мероприятиями по одному виду ресурсов).

4.Государственные заказчики не размещают государственные заказы на энергосервис .



Работа над развитием энергосервисных контрактов в Ленинградской области

Специалистами ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» в 2014 году разработан и выпущен справочник «Реализация энергосберегающих мероприятий с привлечением внебюджетных источников финансирования посредством энергосервисных контрактов».





Различные механизмы финансирования и положительные примеры

Энергосервисный контракт рассматривается нами как один из инструментов повышения энергетической эффективности и энергосбережения в Ленинградской области.

В настоящих условиях при общем недостатке бюджетного финансирования в МО (в особенности единоразового крупного финансирования) энергосервисный контракт выступает как лучший инструмент для заказчика, посредством которого он сможет обновить материально-техническую базу и минимизировать финансовые риски, за счет комплексного подхода к контракту.



Практика внедрения энергосервисных контрактов в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве на территории Ленинградской области

1. Обращение потенциальных компаний-инвесторов ЭСКО в ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» с предложениями по энергосервису.

2. ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» осуществляет подбор объектов на энергосервис.

3. ЭСКО производит обследование учреждения на предмет целесообразности заключения энергосервисного контракта.

4. ЭСКО при поддержке ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» осуществляет подготовку документации необходимой для заключения энергосервисного контракта.



Положительные примеры внедрения энергосервисных контрактов на территории Ленинградской области

К настоящему моменту В Ленинградской области заключены следующие контракты:

- 1. Полная замена уличного освещения в г. Кингисепп на светодиодное (1730 светильников).**
- 2. Установка в многоквартирных жилых домах г. Приозерска 6 блочных индивидуальных автоматизированных тепловых пункта.**
- 3. В г. Выборг в пяти школах были установлены автоматизированные индивидуальные тепловые пункты.**
- 4. В г. Луга заключен энергосервисный контракт на установку в 9 МУ автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов.**
- 5. В г. Тихвин установлено 2197 светодиодных светильников.**
- 6. В г. Бокситогорск установлено 1100 светодиодных светильников.**



Положительные примеры внедрения энергосервисных контрактов на территории Ленинградской области

В настоящее время ведется работа по разработке следующих контрактов в Ленинградской области:

1. Замена уличного освещения на светодиодное в г. Выборг, г. Луга, г. Приозерск, а также в других МО.

2. Замена устаревшего кухонного оборудования на энергосберегающее в социально – значимых объектах (детские сады, школы, больницы) г. Кириши.

3. Рассматривается возможность внедрения ПВМ на котельной № 6 г. Всеволожск. Разрабатывается ТЭО проекта. Внедрение ПВМ позволит сократить потребление электроэнергии из внешней сети примерно на 80-90%



Контактные данные:

Начальник отдела энергетических обследований ГКУ ЛО «ЦЭПЭ ЛО» -
Дудкевич Павел Владимирович **8 (812) 332-84-88 (доб.136)**



БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!

